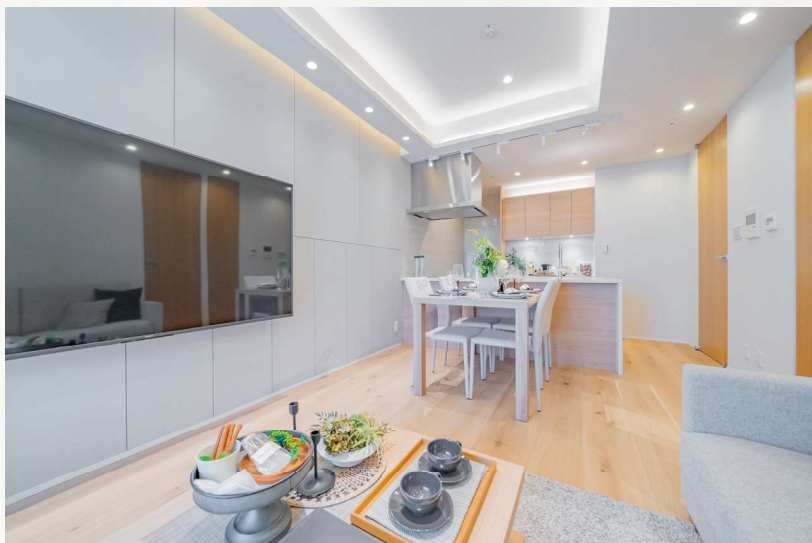




ブランズ四番町



Property Information

- 物件名称/ブランド四番町 1509号室
- 所在地/東京都千代田区四番町2-4
- 交通/有楽町線「市ヶ谷」駅徒歩3分・「麴町」駅徒歩7分、JR中央総武線「市ヶ谷」駅徒歩4分
南北線「市ヶ谷」駅徒歩5分、半蔵門線「半蔵門」駅徒歩7分
- 土地権利/所有権
- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付15階建15階部分
- 総戸数/165戸
- 築年月/平成26年2月
- 施主/東急不動産株式会社・京阪電鉄不動産株式会社
- 施工/清水建設株式会社
- 管理会社/株式会社東急コミュニティー
- 管理形態/全部委託(日勤)
- ペット飼育/可(飼育細則有)

Life Information

- 成城石井 市ヶ谷店 …………… 徒歩5分
- スーパーリコス 九段南4丁目店 … 徒歩3分
- ミニストップ 九段南4丁目店 …… 徒歩2分
- 千代田区立東郷元帥記念公園 …… 徒歩2分



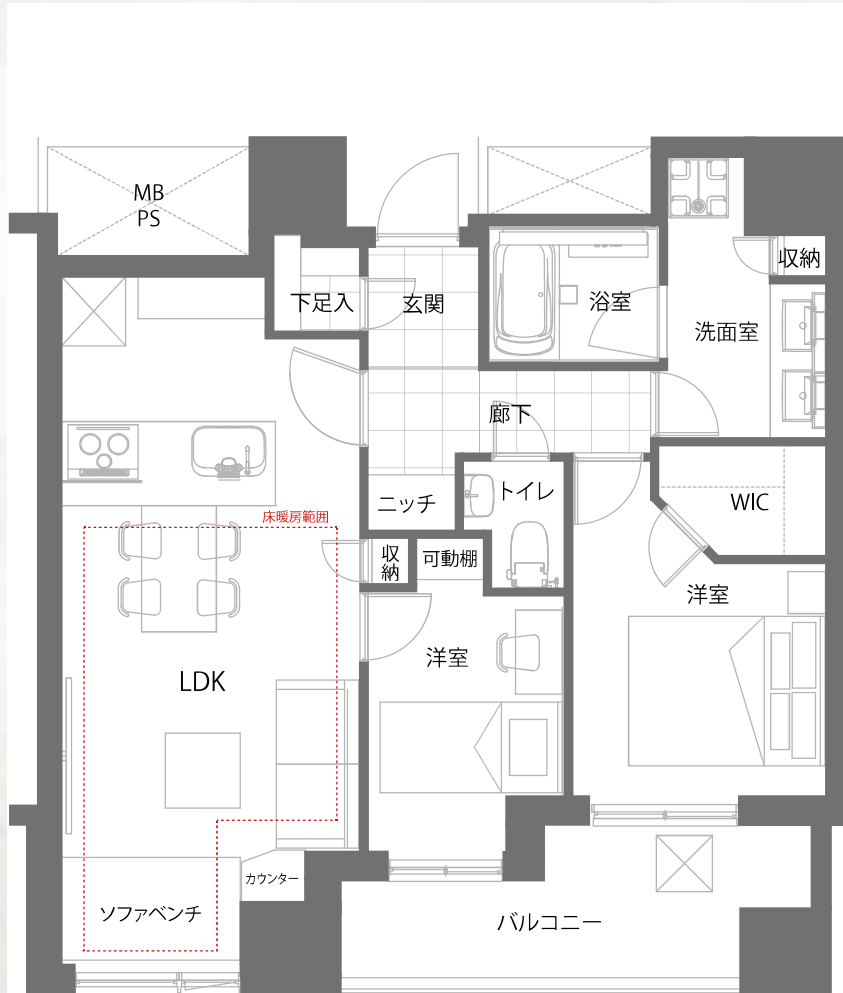
Room Plan

価格 **26,800** 万円 | 間取り **2LDK** | 壁芯 **60.60** m²

- 専有面積/60.60m²
- バルコニー面積/8.34m²
- 15階部分
- 管理費/21,200円(月額)
- 修繕積立金/5,090円(月額)
- オプティキャスト施設利用料/385円(月額)
- インターネット利用料/1,210円(月額)
- me-eco使用料/110円(月額)
- コミュニティ形成費/300円(月額)
- トランクルーム有り(無償)
- 現況/空室 ■ 引き渡し/相談

Reform Information

- システムキッチン新規交換 (食洗機・浄水器一体型水栓・ディスポーザー付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き) ■ 建具新規交換
- エアコン新規設置 ■ クロス貼り替え ■ フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換 ■ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置 ■ 玄関廊下大理石貼り ■ 75インチTV
- 電気式床暖房 ■ エコキュート新規交換 (追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換 ■ ルームクリーニング等



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。

Room Gallery



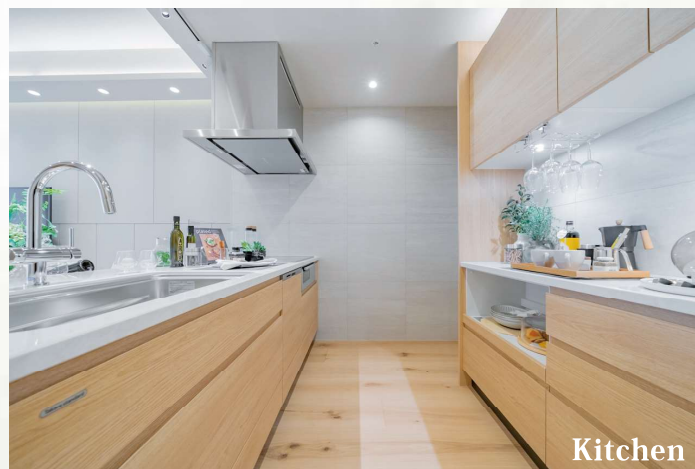
LivingDining



MasterBedroom



Closet



Kitchen



PowderRoom

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご承願います。現地で天候や時間等、その他条件により見え方が異なる場合があります。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。