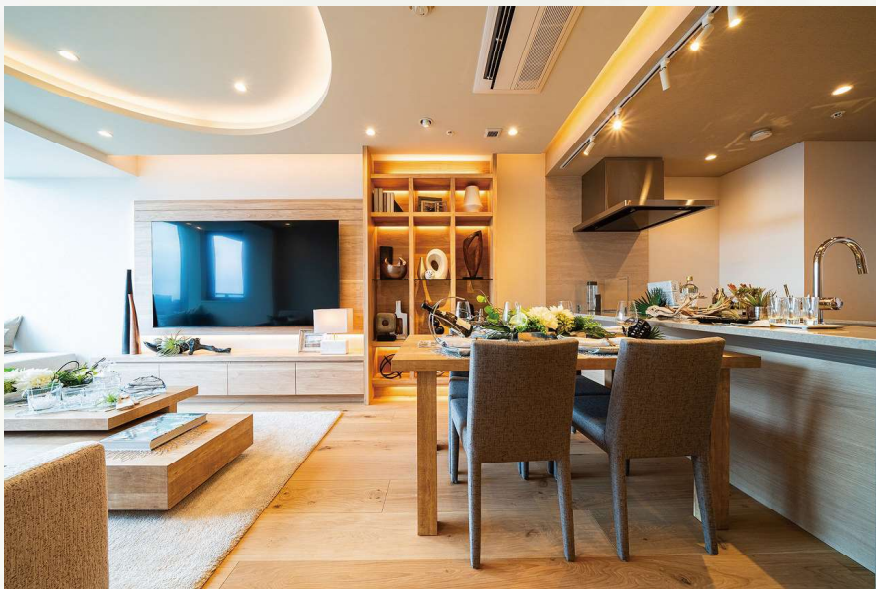




## 赤坂タワーレジデンス トップオブザヒル



## Property Information

- 物件名称/赤坂タワーレジデンス トップオブザヒル 4002室
- 所在地/東京都港区赤坂2-17-50
- 交通/千代田線「赤坂」駅徒歩4分、銀座線・南北線「溜池山王」駅徒歩6分
- 土地権利/所有権
- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地下3階付45階建
- 総戸数/521戸
- 築年月/平成20年4月
- 施主/株式会社サンウッド、東急不動産株式会社、株式会社竹中工務店
- 施工/株式会社竹中工務店
- 管理会社/森ビル株式会社
- 管理形態/全部委託(日勤)
- ペット飼育/可(飼育細則有)
- 駐車場/ノーマルタイプ(機械式) 空き有:月額52,000円  
全長5300mm、全幅2050mm、全高1550mm、重量2300kg  
ハイルーフタイプ(機械式) 空き無:月額56,000円  
全高2000mm その他はノーマルタイプと同じサイズ  
(2024年12月15日現在)



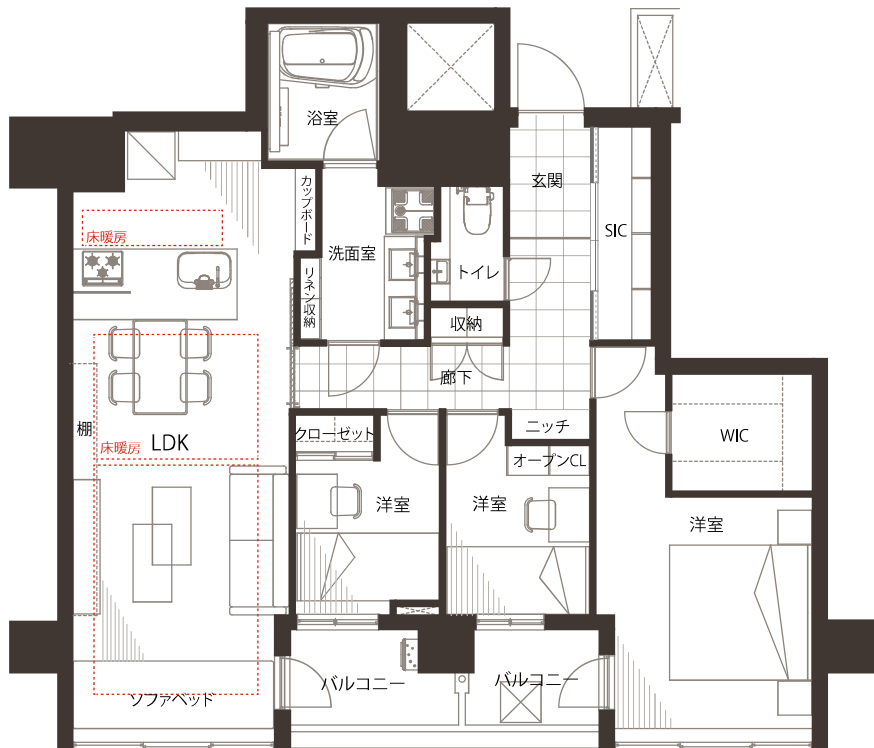
アクセスマップ



360度パノラマ

## Room Plan

価格 **49,800** (税込) 万円 | 間取り **3LDK** | 壁芯 **88.77** m<sup>2</sup>



- 専有面積/88.77m<sup>2</sup>
- バルコニー面積/7.38m<sup>2</sup>
- 40階部分
- 管理費/33,000円(月額)
- 修繕積立金/25,300円(月額)
- インターネット使用料/1,100円(月額)
- ケーブルテレビ使用料/220円(月額)
- 現況/空室 ■ 引き渡し/相談

## Reform Information

- システムキッチン新規交換  
(食洗機・浄水器ビルトイン型水栓付き)
- ユニットバス新規交換 (浴室乾燥機付き)
- 建具新規交換 ■ エアコン新規設置 (全室)
- クロス貼り替え ■ フローリング貼り替え
- 洗面化粧台新規交換 ■ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規設置 ■ 玄関廊下大理石貼り
- 床暖房新規敷設 ■ 給湯器新規交換 (追い焚き付き)
- 洗濯パン・水栓新規交換 ■ ルームクリーニング等

# Room Gallery



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご了承願います。現地で天候や時間等、その他条件により見え方が異なる場合があります。※モデルルーム家具、小物は販売価格に含まれておりません。