

# プレストタワー白金高輪 2605号室

販売価格 **26,800** (税込) 万円 | 間取 **2LDK** | 専有面積 **64.15** m<sup>2</sup> | バルコニー面積 **5.70** m<sup>2</sup>

東京メトロ南北線、都営三田線「白金高輪」駅徒歩1分  
都営浅草線「泉岳寺」駅徒歩11分、JR 山手線「高輪ゲートウェイ」駅徒歩16分

## 物件概要

- 物件所在地/東京都港区高輪1-3-2
- 土地権利/所有権
- 構造/鉄筋コンクリート造  
地下3階付地上35階建26階部分
- 総戸数/280戸
- 築年月/令和4年11月
- 施主/大和ハウス工業株式会社
- 施工/西松建設株式会社
- 管理会社/大和ライフネクスト株式会社
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/29,500円(月額)
- 修繕積立金/15,600円(月額)
- インターネット使用料/605円(月額)
- D's エネルギープラン料金/330円(月額)
- 現況/空室 ● 引き渡し/相談
- ペット飼育可(飼育細則有、要申請)

## リフォームインフォメーション

- システムキッチン(コンロ五徳交換)
- 洗面台、手洗い、ユニットバス水栓交換
- クロス貼り替え、補修工事
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ダウンライト新規交換、増設
- ルームクリーニング等

## ライフインフォメーション

- トモズ ..... 棟内
- ピーコックストア高輪魚籃坂店 .. 徒歩3分
- クイーンズ伊勢丹白金高輪店 ... 徒歩4分
- セブンイレブン魚籃坂店 ..... 徒歩3分
- 白金の丘学園白金の丘小学校 徒歩10分



アクセスマップ

Googleマップが開きます。



360度パノラマ

床暖房/24時間換気

一部リフォーム実施済み



~『白金高輪』駅徒歩1分~

ペット飼育可  
飼育細則有

成長時体高40cm程度・体重12kg内の  
抱き抱えられる大きさの  
犬、猫合せて二匹飼育可。



- 浴室乾燥機付き
- 食器洗浄機付き
- 追い焚き機能
- 複路線利用可能
- 温水洗浄機能付トイレ
- TVモニター付インターホン
- 総戸数200戸以上
- 宅配ボックス
- オートロック

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となることをご承願います。※モデルルーム家具・小物は販売価格に含まれません。